徐汇区凌云社区S031102单元S04-16地块项目2027年度招标计划

项目名称：徐汇区S031102单元S04-16地块工程

所属行业：房屋建筑工程

项目所在地：上海市徐汇区

序号	招标人名称	招标名称	项目概况	招标类别	主要招标内容	预估金额（万元）	计划招标时间	投标人主要资格条件	备注
1	上海城开凌云置业有限公司	精装修专业分包工程	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	专业工程暂估价	住宅、商业精装修工程	15,000.00	2027/3/4	具有建筑装修装饰工程专业承包一级资质	
2	上海城开凌云置业有限公司	景观专业分包工程	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	专业工程暂估价	住宅、商业景观及绿化工程	2,100.00	2027/7/4	按景观园林大型工程规模配备人员	
3	上海城开凌云置业有限公司	弱电智能化专业分包工程	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	专业工程暂估价	室内外智能家居、弱电智能化工程	1,400.00	2027/3/11	具有电子与智能化工程专业承包二级资质	
4	上海城开凌云置业有限公司	入户门材料暂估价	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料暂估价	住宅入户门	341.10	2027/9/29	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
5	上海城开凌云置业有限公司	配电箱材料暂估价	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料暂估价	住宅、商业配电箱	228.58	2027/6/29	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
6	上海城开凌云置业有限公司	石材材料暂估价	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料暂估价	示范区石材	648.78	2027/3/1	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
7	上海城开凌云置业有限公司	软装	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料设备类	样板区示范区软装	785.20	2027/7/31	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
8	上海城开凌云置业有限公司	橱柜	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料设备类	住宅户内橱柜（含水槽及龙头）、卫浴柜	844.41	2027/10/30	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
9	上海城开凌云置业有限公司	净水	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料设备类	住宅户内净水，含前置过滤、中央进水、末端直饮	232.80	2027/11/29	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
10	上海城开凌云置业有限公司	厨电	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	材料设备类	住宅户内厨电（油烟机、燃气罩、洗碗机、蒸烤箱）	509.25	2027/12/20	具备独立法人资格，具有有效的营业执照	
11	上海城开凌云置业有限公司	自来水工程	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	工程类	住宅、商业自来水配套工程	813.63	2027/8/14	具有市政公用工程施工总承包资质三级资质	
12	上海城开凌云置业有限公司	电力工程	建设用地面积约27570.79㎡，总建筑面积约88720.18㎡	工程类	住宅、商业电力配套工程	1,166.06	2027/3/31	具有电力工程施工总承包资质三级资质	