

企业基本信息

一 企业概况：

1. 名称：上海东颐置业有限公司
2. 类型：其他有限责任公司
3. 成立时间：2006.4.30
4. 注册资本：12000 万元整
5. 住所：上海市崇明区陈家镇前裕公路 199 号 7 幢 279 室
6. 联系方式：021-53858006

二 历史沿革：

上海东颐置业有限公司，成立于 2006 年 4 月 30 日，注册资金人民币壹亿贰仟万元。2021 年 10 月上海实业东滩投资开发（集团）有限公司持有的本公司 40% 的股权转让给上实城开（上海）大健康管理有限公司，20% 的股权转让给上海上实创业投资有限公司，10% 的股权转让给上海华氏资产经营有限公司。股权转让后，公司持股情况如下：上海实业东滩投资开发（集团）有限公司，认缴出资额：3600 万元，出资比例 30%；上实城开（上海）大健康管理有限公司，认缴出资额：4800 万元，出资比例 40%；上海上实创业投资有限公司，认缴出资额：2400 万元，出资比例 20%；上海华氏资产经营有限公司，认缴出资额：1200 万元，出资比例 10%。

上海东颐置业有限公司主要参与上实东颐疗养院项目建设管理工作，项目位于上海市崇明区陈家镇东滩健康园区，紧邻长江入

海口及东滩湿地。总用地面积约 77966.4 平方米，规划总建筑面积约 63125.58 平方米，其中保留（改建）总建筑面积约 15859.98 平方米，扩建总建筑面积 47268.6 平方米，地上总建筑面积约 39113.01 平方米，地下总建筑面积约 24015.57 平方米。

三 企业领导：

1. 董事长（法人代表）：何彬
2. 党委书记：无
3. 总经理：无

四 组织架构图：



五 公司治理结构：

1.治理结构图：

2.董事会：何彬（董事长）、姚伯辰、赵焯、梁军、王庆跃、陈剑伟、沈雁超

3.监事会：江山红（监事长）、戎维捷、胡佳超（东颐公司推荐的职工监事）

4.高管：总经理无、副总经理王庆跃

六 荣誉资质：无

七 分支机构：无

八 其他：无

九 人事任免：

1.负责人：何彬

2021年10月免除何方毅 法定代表人职务，任命何彬为新任法定代表人

2.董事会：何彬（董事长）、姚伯辰、赵焯、梁军、王庆跃、陈剑伟、沈雁超

2021年3月免去府秀林、童晓春董事职务，聘任孟江平、张震豪为董事。

2021年10月，免去何方毅、张震豪、孟江平公司董事职务；成立新一届董事会、新一届董事会

3.监事会：江山红（监事长）、戎维捷、胡佳超（东颐公司推荐的职工监事）

2021年3月免去姜杰监事职务，聘任梁军为监事。

2021年10月，成立新一届监事会

4.高管： 总经理无、 副总经理王庆跃

十二 企业文化：

参见上实城开披露信息

十三 社会责任报告

参见上实城开披露信息

十四 社会责任实践

参见上实城开披露信息

十五 突发事件处置

参见上实城开披露信息